



مجلس دائره سلما

MAJLIS DAERAH SELAMA
34100 SELAMA
PERAK DARUL RIDZUAN

Tel : 05-839 4201, 05-839 2021
Faks : 05-839 4377
Laman Web : www.mdselama.gov.my

M.D.Sel: H- 2/ 1 Jld. 7 (1)
13 Februari, 2024

SEPERTI SENARAI EDARAN

Tuan/Puan,

MESYUARAT JAWATANKUASA PUSAT SETEMPAT (OSC) MAJLIS DAERAH SELAMA
BILANGAN 3/2024

Saya dengan segala hormatnya diarah untuk merujuk kepada perkara di atas.

2. Sukacita dimaklumkan bahawa Urusetia OSC Majlis Daerah Selama telah menetapkan mesyuarat bagi membincangkan permohonan cadangan pemajuan seperti senarai di lampiran. Mesyuarat tersebut akan diadakan seperti ketetapan berikut:-

Tarikh	:	20 Februari 2024 (Selasa)
Masa	:	10.00 pagi
Tempat	:	Dewan Mesyuarat, Aras 2, MDS (secara fizikal) Melalui Aplikasi <i>Google Meet</i> (secara atas talian)

3. Sehubungan dengan itu Tuan/Puan dijemput untuk menghadiri mesyuarat ini. Urusetia OSC selaku *host* akan berkongsi pautan (*link*) mesyuarat melalui aplikasi *WhatsApp* sebelum mesyuarat bermula.

4. Agensi-agensi teknikal yang belum mengemukakan ulasan terhadap permohonan-permohonan tersebut diminta untuk berbuat demikian secepat mungkin atau memberi ulasan semasa mesyuarat ini berlangsung. Sekiranya tiada sebarang ulasan diterima, jawatankuasa boleh merumuskan ulasan tersebut sebagai "**Tiada Halangan**".

Sekian, terima kasih.

"MALAYSIA MADANI"
"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"
"SELAMA MELAKAR PEMBANGUNAN LESTARI"

Saya yang menjalankan amanah,

(NURHAFIZAH BINTI MAAROP @ MAAMOR)
Penolong Jurutera OSC
b.p. Pengerusi Jawatankuasa OSC,
Majlis Daerah Selama

s.k.

i. Yang Dipertua MDS
Pengerusi Jawatankuasa OSC

*Dengan segala hormatnya Tuan dijemput
untuk mempengerusikan mesyuarat ini.*

ii. Setiausaha MDS
Timbalan Pengerusi Jawatankuasa OSC

Tuan dijemput hadir sama

SENARAI EDARAN

1. Jurutera Daerah
Jabatan Kerja Raya (JKR)
Larut Matang Dan Selama
34000 Taiping
PERAK DARUL RIDZUAN
2. Jurutera Daerah
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)
Larut Matang Dan Selama
34000 Taiping
PERAK DARUL RIDZUAN
3. Ketua Zon
Jabatan Bomba Dan Penyelamat Malaysia (JBPM)
Bahagian Keselamatan Kebakaran Zon Taiping
Lorong Taman Tasik
34000 Taiping
PERAK DARUL RIDZUAN
4. Ketua Pegawai Perkhidmatan Veterinar Daerah
Daerah Larut Matang & Selama
Jalan Haiwan
34000 Taiping
PERAK DARUL RIDZUAN
5. Ketua Penolong Pegawai Daerah
Pejabat Daerah Dan Tanah (PDT)
34100 Selama
PERAK DARUL RIDZUAN
6. Pengurus Wilayah
Lembaga Air Perak
Jalan Muzium
34000 Taiping
PERAK DARUL RIDZUAN
7. Pengurus
Tenaga Nasional Berhad
20, Jalan Istana Larut
34000 Taiping
PERAK DARUL RIDZUAN
8. Ketua Jabatan Perancang Bandar MDS
9. Ketua Jabatan Kejuruteraan MDS
10. Ketua Jabatan Kawalan Bangunan MDS

Permohonan Baru

Bil.	Pemohon	Nama Projek	Rujukan
1.	Choo Ngin Pee	Permohonan Kebenaran Merancang Tempoh Terhad Dan Permit Bangunan Sementara Bagi Tujuan Pemeliharaan Burung Walit Kepada 1 Unit Rumah Kedai 2 Tingkat Sediada Pada Tingkat Atas Di No.13 Lot.(9160) Lintasan Relau, Jalan Menteri, Mukim Selama, Daerah Selama, Perak Darul Ridzuan. ~ Serentak : KMTT + Permit Bangunan Sementara ~ Kertas Mesyuarat J/Kuasa OSC Bil. 4/2024	M. D.Sel: H- 1/ 1359
2.	Lubok Buntar Cement Bricks Sdn. Bhd.	Permohonan Kebenaran Merancang Tempoh Terhad Dan Permit Bangunan Sementara Bagi Tujuan Pemeliharaan Burung Walit Kepada 1 Unit Rumah Kedai 2 Tingkat Sediada Pada Tingkat Atas Di No. 28 & 29 Lot (8740 & 8741) Jalan Ppsj 3, Pusat Perniagaan Selama Jaya, Mukim Selama, Daerah Selama, Perak Darul Ridzuan ~ Serentak : KMTT + Permit Bangunan Sementara ~ Kertas Mesyuarat J/Kuasa OSC Bil. 5/2024	M. D.Sel: H- 1/ 1360
3.	Leong Poh Seng	Permohonan Kebenaran Merancang Tempoh Terhad Dan Permit Bangunan Sementara Bagi Tujuan Pemeliharaan Burung Walit Kepada 1 Unit Rumah Kedai 2 Tingkat Sediada Pada Tingkat Atas Di No. 25 Lot (8737) Persiaran Sir Chulan 3, Pusat Perniagaan Selama Jaya, Mukim Selama, Daerah Selama, Perak Darul Ridzuan ~ Serentak : KMTT + Permit Bangunan Sementara ~ Kertas Mesyuarat J/Kuasa OSC Bil. 6/2024	M. D.Sel: H- 1/ 1361
4.	Ng Ling Siong	Permohonan Kebenaran Merancang Tempoh Terhad Dan Permit Bangunan Sementara Bagi Tujuan Pemeliharaan Burung Walit Kepada 1 Unit Rumah Kedai 2 Tingkat Sediada Pada Tingkat Atas Di No. 10 Lot (8722) Persiaran Sir Chulan 3, Pusat Perniagaan Selama Jaya, Mukim Selama, Daerah Selama, Perak Darul Ridzuan ~ Serentak : KMTT + Permit Bangunan Sementara ~ Kertas Mesyuarat J/Kuasa OSC Bil. 7/2024	M. D.Sel: H- 1/ 1362
5.	Ng Siew See & Wong Check King	Permohonan Kebenaran Merancang Tempoh Terhad Dan Permit Bangunan Sementara Untuk Cadangan Pindaan Dan Tambahan Bagi Tujuan Pemeliharaan Burung Walit Kepada 1 Unit Rumah Kedai 1 ½ Tingkat Sediada Pada Tingkat 2 Di No.10 Lot (9157) Lintasan	M. D.Sel: H- 1/ 1363

		Relau, Jalan Menteri, Mukim Selama, Daerah Selama, Perak Darul Ridzuan. ~ Serentak : KMTT + Permit Bangunan Sementara ~ Kertas Mesyuarat J/Kuasa OSC Bil. 8/2024	
6.	Beh Kok Hong & Beh Tech Chong	Permohonan Kebenaran Merancang Tempoh Terhad Dan Permit Bangunan Sementara Bagi Tujuan Pemeliharaan Burung Walit Kepada 1 Unit Rumah Kedai 2 Tingkat Sediada Pada Tingkat Atas Di No. 5 PT (3808) Lintasan Relau, Jalan Menteri, Mukim Selama, Daerah Selama, Perak Darul Ridzuan ~ Serentak : KMTT + Permit Bangunan Sementara ~ Kertas Mesyuarat J/Kuasa OSC Bil. 9/2024	M. D.Sel: H- 1/ 1364
7.	Ng Beng Hong & En. Tang Hee Song	Permohonan Kebenaran Merancang Tempoh Terhad Dan Permit Bangunan Sementara Bagi Tujuan Pemeliharaan Burung Walit Kepada 1 Unit Rumah Kedai 2 Tingkat Sediada Pada Tingkat Atas Di No. 4 Lot (8716) Persiaran Sir Chulan 1, Pusat Perniagaan Selama Jaya, Mukim Selama, Daerah Selama, Perak Darul Ridzuan ~ Serentak : KMTT + Permit Bangunan Sementara ~ Kertas Mesyuarat J/Kuasa OSC Bil. 10/2024	M. D.Sel: H- 1/ 1365

Pembentangan Semula Pelan Pindaan

Bil.	Pemohon	Nama Projek	Rujukan
1.	B.M. Lean Huat Chan Sdn Bhd	Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Reban Ayam Tertutup Bagi Lot 1184 & 1185, Mukim Hulu Selama, Mukim 02, Jalan Bukit Bertam, Rantau Panjang, Negeri Perak. Kebenaran Merancang ~ Kertas Mesyuarat J/Kuasa OSC Bil. 52/2023	M. D.Sel: H- 1/ 1358